



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Receita-Rio - Coordenadoria do Imposto sobre
Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

SICOP: 24023

REQUERIMENTO DE IMUNIDADE – ASSISTÊNCIA SOCIAL OU INST. DE EDUCAÇÃO

I - DADOS DO CONTRIBUINTE (preenchimento obrigatório).

Nome:	Telefone:
E-mail:	CNPJ:
Endereço:	

II – PETIÇÃO

Vem requerer o reconhecimento da **IMUNIDADE DO ITBI**
Natureza da Transação:
Aquisição de imóvel por Assistência Social ou Instituição de Educação

Destinação do imóvel: _____

Hipótese Legal: Artigo 150, inciso VI, alínea "c", combinado com o parágrafo 4º, da Constituição Federal

III - DADOS DO TRANSMITENTE (preenchimento obrigatório).

Nome:
CNPJ:

IV - IMÓVEL(EIS) TRANSMITIDO(S) - se o espaço for insuficiente, anexar lista (preenchimento obrigatório).

Inscrição Imobiliária	Endereço	Valor Declarado na Transação

V - DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO CONTRIBUINTE - CTN ARTIGO 127 (preenchimento obrigatório).

Endereço:		
Nº:	Complemento:	Bairro:
Município:	Estado:	CEP:
Telefone para contato: ()		E-mail:

Nestes termos, pede deferimento.

Data: ____/____/____

Nome do Contribuinte ou Procurador _____

Assinatura do Contribuinte ou Procurador _____

Nº de Identidade e órgão emissor do Contribuinte ou Procurador
(NO CASO DE PROCURADOR, PREENCHER O "ITEM VII" NO VERSO DO FORMULÁRIO)

Recebido.

Data: ____/____/____

Nome, matrícula e assinatura do servidor _____

VI - DOCUMENTOS FUNDAMENTAIS PARA O EXAME DO PEDIDO (apresentar cópia simples, salvo exceções sinalizadas; e cópia simples de documento com código de validação, cuja autenticidade possa ser conferida no site)		(Preenchimento do Servidor) DOCUMENTO EM EXIGÊNCIA
1) Documentos do Contribuinte:		
a) CPF e documento de identidade do representante legal da Pessoa Jurídica (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);		(S) (N)
b) Ato constitutivo atualizado e devidamente registrado;		(S) (N)
c) Ata da assembleia que elegeu a atual diretoria, se for o caso;		(S) (N)
d) CNPJ atualizado;		(S) (N)
e) Balanço Patrimonial e Demonstrativo Analítico de Receitas e Despesas dos últimos 3 (três) exercícios.		(S) (N)
2) Documentos relativos ao(s) imóvel(is):		
a) Escritura Pública ou com força de pública em que se formalizou o ato, se for o caso;		(S) (N)
b) Declaração do representante legal, com firma reconhecida, acerca do uso a ser dado ao imóvel;		(S) (N)
c) Discriminação do(s) valor(es) atribuído(s) para TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, individualmente;		(S) (N)
d) Certidão(ões) do Registro de Imóvel de TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, localizados no Município do Rio de Janeiro (emitida(s) há no máximo 180 dias).		(S) (N)
3) Documentos do Procurador (se for o caso):		
a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);		(S) (N)
b) Procuração com firma reconhecida (cópia autenticada ou cópia e original para conferência).		(S) (N)
LEGENDA: (S) SIM / (N) NÃO		
Fica o requerente notificado de que deverá apresentar no prazo de 10 (dez) dias o(s) documento(s) em exigência assinalado(s) com "S" no item VI. Ciente. Data: ____/____/____ Nome do Contribuinte ou Procurador Assinatura do Contribuinte ou Procurador		Recebido. Data: ____/____/____ Nome, matrícula e assinatura do servidor
VII - DADOS DO PROCURADOR (só preencher em caso de procuração).		
Nome:		
CPF:	E-mail:	
Identidade e órgão expedidor:	Telefone (s):	