



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Receita-Rio - Coordenadoria do Imposto sobre
Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

SICOP: 24023

REQUERIMENTO DE IMUNIDADE – ÓRGÃO DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA

I - DADOS DO CONTRIBUINTE (preenchimento obrigatório).

| | |
|-----------|-----------|
| Nome: | Telefone: |
| E-mail: | CNPJ: |
| Endereço: | |

II – PETIÇÃO

Vem requerer o reconhecimento da **IMUNIDADE DO ITBI**

Natureza da Transação:

Aquisição de imóvel por Órgão da Administração Direta

União Estado Distrito Federal Município

Destinação do imóvel: _____

Hipótese Legal: Artigo 150, inciso VI, alínea "a", combinado com o parágrafo 3º, da Constituição Federal

III - DADOS DO TRANSMITENTE (preenchimento obrigatório).

| |
|-------|
| Nome: |
| CNPJ: |

IV - IMÓVEL(EIS) TRANSMITIDO(S) - se o espaço for insuficiente, anexar lista (preenchimento obrigatório).

| Inscrição Imobiliária | Endereço | Valor Declarado na Transação |
|-----------------------|----------|------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

V - DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO CONTRIBUINTE - CTN ARTIGO 127 (preenchimento obrigatório).

| | | |
|-------------------------------|--------------|---------|
| Endereço: | | |
| Nº: | Complemento: | Bairro: |
| Município: | Estado: | CEP: |
| Telefone para contato: () | | E-mail: |

Nestes termos, pede deferimento.

Data: ____/____/____

Nome do Contribuinte ou Procurador

Assinatura do Contribuinte ou Procurador

Nº de Identidade e órgão emissor do Contribuinte ou Procurador
(NO CASO DE PROCURADOR, PREENCHER O "ITEM VII" NO VERSO DO FORMULÁRIO)

Recebido.

Data: ____/____/____

Nome, matrícula e assinatura do servidor

| | | |
|--|--|--|
| VI - DOCUMENTOS FUNDAMENTAIS PARA O EXAME DO PEDIDO (apresentar cópia simples, salvo exceções sinalizadas; e cópia simples de documento com código de validação, cuja autenticidade possa ser conferida no site) | | (Preenchimento do Servidor) DOCUMENTO EM EXIGÊNCIA |
| 1) Documentos do Contribuinte: | | |
| a) CPF e documento de identidade do representante legal da Pessoa Jurídica (cópia autenticada ou cópia e original para conferência); | (S) (N) | |
| b) Ato constitutivo atualizado e devidamente registrado; | (S) (N) | |
| c) Documento que delegue poderes para representar o órgão; | (S) (N) | |
| d) CNPJ atualizado. | (S) (N) | |
| 2) Documentos relativos ao(s) imóvel(is): | | |
| a) Escritura Pública ou com força de pública em que se formalizou o ato, se for o caso; | (S) (N) | |
| b) Discriminação do(s) valor(es) atribuído(s) para TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, individualmente; | (S) (N) | |
| c) Certidão(ões) do Registro de Imóvel de TODOS o(s) imóvel(is) objeto(s) da transmissão, localizados no Município do Rio de Janeiro (emitida(s) há no máximo 180 dias). | (S) (N) | |
| 3) Documentos do Procurador (se for o caso): | | |
| a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência); | (S) (N) | |
| b) Procuração com firma reconhecida (cópia autenticada ou cópia e original para conferência). | (S) (N) | |
| LEGENDA: (S) SIM / (N) NÃO | | |
| Fica o requerente notificado de que deverá apresentar no prazo de 10 (dez) dias o(s) documento(s) em exigência assinalado(s) com "S" no item VI. Ciente. Data: ____/____/_____ _____ Nome do Contribuinte ou Procurador _____ Assinatura do Contribuinte ou Procurador | Recebido. Data: ____/____/_____ _____ Nome, matrícula e assinatura do servidor | |
| VII - DADOS DO PROCURADOR (só preencher em caso de procuração). | | |
| Nome: | | |
| CPF: | E-mail: | |
| Identidade e órgão expedidor: | Telefone (s): | |
| OBSERVAÇÃO: A apresentação da totalidade dos documentos solicitados neste requerimento não impede que a Autoridade competente solicite a juntada de outros elementos que julgar necessários. | | |