



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Receita-Rio - Coordenadoria do Imposto sobre
Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

REQUERIMENTO DE ISENÇÃO - ALIENANTE MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO

SICOP: 24024

I - DADOS DO CONTRIBUINTE (preenchimento obrigatório).

Nome:

Telefone:

E-mail:

CPF/CNPJ:

Endereço:

II – PETIÇÃO

Vem requerer o reconhecimento da ISENÇÃO DO ITBI

Natureza da Transação:

Aquisição de imóvel onde o alienante é o Município do Rio de Janeiro

Hipótese Legal: Artigo 7º, inciso VII, da Lei Municipal nº 1.364/1988

III - DADOS DO TRANSMITENTE (preenchimento obrigatório).

Nome: Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

CNPJ: 42.498.733/0001-48

IV - IMÓVEL(EIS) TRANSMITIDO(S)

Inscrição Imobiliária	Endereço	Valor Declarado na Transação

V - DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO CONTRIBUINTE - CTN ARTIGO 127 (preenchimento obrigatório).

Endereço:

Nº:

Complemento:

Bairro:

Município:

Estado:

CEP:

Telefone para contato: ()

E-mail:

Nestes termos, pede deferimento.

Data: ____/____/____

Nome do Contribuinte ou Procurador

Assinatura do Contribuinte ou Procurador

Nº de Identidade e órgão emissor do Contribuinte ou Procurador

(NO CASO DE PROCURADOR, PREENCHER O "ITEM VII" NO VERSO DO FORMULÁRIO)

Recebido.

Data: ____/____/____

Nome, matrícula e assinatura do servidor

VI - DOCUMENTOS FUNDAMENTAIS PARA O EXAME DO PEDIDO (cópia).

1) Documentos do Contribuinte:

a) CPF e documento de identidade do contribuinte ou representante legal da Pessoa Jurídica (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);

b) Ato constitutivo atualizado e devidamente registrado, se for o caso;

c) Ata da assembleia que elegeu a atual diretoria, se for o caso;

d) CNPJ atualizado, se for o caso;

e) Documento que comprove ser o Município do Rio de Janeiro o proprietário do imóvel (Certidão de Remição de Foro).

2) Documentos relativos ao imóvel:

a) Certidão do RI do imóvel objeto da transmissão emitida há no máximo 180 dias.

3) Documentos do Procurador (se for o caso):

a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);

b) Procuração com firma reconhecida (cópia autenticada ou cópia e original para conferência).

VII - DADOS DO PROCURADOR (só preencher em caso de procuração).

Nome:

CPF:

E-mail:

Identidade e órgão expedidor:

Telefone (s):

OBSERVAÇÃO: A apresentação da totalidade dos documentos solicitados neste requerimento não impede que a Autoridade competente solicite a juntada de outros elementos que julgar necessários.