



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Receita-Rio - Coordenadoria do Imposto sobre
Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

SICOP: 24024

REQUERIMENTO DE ISENÇÃO - UTILIDADE PÚBLICA

I - DADOS DO CONTRIBUINTE (preenchimento obrigatório).

Nome:	Telefone:
E-mail:	CNPJ:
Endereço:	

II – PETIÇÃO

Vem requerer o reconhecimento da ISENÇÃO DO ITBI
Natureza da Transação:
Aquisição de Imóvel em decorrência de declaração de utilidade pública ou necessidade social para fins de desapropriação.

Hipótese Legal: Artigo 7º, inciso X, da Lei Municipal nº 1.364/1988

III - DADOS DO TRANSMITENTE (preenchimento obrigatório).

Nome:
CNPJ/CPF:

IV - IMÓVEL TRANSMITIDO

Inscrição Imobiliária	Endereço	Valor Declarado na Transação

V - DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO DO CONTRIBUINTE - CTN ARTIGO 127 (preenchimento obrigatório).

Nº:	Complemento:	Bairro:
Município:	Estado:	CEP:
Telefone para contato: ()		E-mail:

Nestes termos, pede deferimento.

Data: ____/____/____

Nome do Contribuinte ou Procurador

Assinatura do Contribuinte ou Procurador

Nº de Identidade e órgão emissor do Contribuinte ou Procurador
(NO CASO DE PROCURADOR, PREENCHER O "ITEM VII" NO VERSO DO FORMULÁRIO)

Recebido.

Data: ____/____/____

Nome, matrícula e assinatura do servidor

VI - DOCUMENTOS FUNDAMENTAIS PARA O EXAME DO PEDIDO (apresentar cópia simples, salvo exceções sinalizadas; e cópia simples de documento com código de validação, cuja autenticidade possa ser conferida no site)		(Preenchimento do Servidor) DOCUMENTO EM EXIGÊNCIA
1) Documentos do Contribuinte:		
a) CPF e documento de identidade do representante legal da Pessoa Jurídica (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);		(S) (N)
b) Ato constitutivo atualizado e devidamente registrado;		(S) (N)
c) Ata da assembleia que elegeu a atual diretoria, se for o caso;		(S) (N)
d) CNPJ atualizado;		(S) (N)
e) Documento que contenha os elementos que habilite o contribuinte a pleitear a isenção.		(S) (N)
2) Documentos relativos ao imóvel:		
a) Certidão do RI do imóvel objeto da transmissão emitida há no máximo 180 dias.		(S) (N)
3) Documentos do Procurador (se for o caso):		
a) CPF e documento de identidade (cópia autenticada ou cópia e original para conferência);		(S) (N)
b) Procuração com firma reconhecida (cópia autenticada ou cópia e original para conferência).		(S) (N)
LEGENDA: (S) SIM / (N) NÃO		
Fica o requerente notificado de que deverá apresentar no prazo de 10 (dez) dias o(s) documento(s) em exigência assinalado(s) com "S" no item VI. Ciente. Data: ____/____/____		Recebido. Data: ____/____/____
Nome do Contribuinte ou Procurador _____		Nome, matrícula e assinatura do servidor _____
Assinatura do Contribuinte ou Procurador _____		
VII - DADOS DO PROCURADOR (só preencher em caso de procuração).		
Nome:		
CPF:	E-mail:	
Identidade e órgão expedidor:	Telefone (s):	
OBSERVAÇÃO: A apresentação da totalidade dos documentos solicitados neste requerimento não impede que a Autoridade competente solicite a juntada de outros elementos que julgar necessários.		