



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro  
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento  
Subsecretaria Executiva de Fazenda  
Receita Rio - Coordenadoria do IPTU

## REQUERIMENTO DE CERTIDÃO DE HISTÓRICO FISCAL

CL: \_\_\_\_\_ INSCRIÇÃO: \_\_\_\_\_ TELEFONE: \_\_\_\_\_

ENDEREÇO DO IMÓVEL: \_\_\_\_\_

NOME DO REQUERENTE: \_\_\_\_\_ CNPJ/CPF: \_\_\_\_\_ IDENTIDADE/ÓRGÃO: \_\_\_\_\_

### Finalidade do Pedido:

Para Receita Federal (CND)

Outros, especificar: \_\_\_\_\_

NOME DO PROCURADOR (se houver): \_\_\_\_\_ CNPJ/CPF: \_\_\_\_\_ IDENTIDADE/ÓRGÃO: \_\_\_\_\_

“A presente certidão não tem valor para o fim previsto pelo parágrafo único do art. 285 do Decreto Federal nº 4.857, de 09/11/39. (Averbação no registro de imóveis)”

Vem requerer **CERTIDÃO DE HISTÓRICO FISCAL**

Para análise do pleito, estou ciente de que devo apresentar, no que couber, os seguintes documentos **(original e cópia ou cópia autenticada)**:

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | a) Identidade do requerente ou procurador;  |
| <input type="checkbox"/> | b) IPTU;  |
| <input type="checkbox"/> | c) Procuração com firma reconhecida (se não for proprietário);                          |
| <input type="checkbox"/> | d) RGI ou escritura definitiva (caso o nome do titular esteja desatualizado no IPTU);   |
| <input type="checkbox"/> | e) Termo de Inventariante (se for sucessor);  |
| <input type="checkbox"/> | f) Contrato Social ou Estatuto / Ata da Assembléia Atualizada (se for pessoa jurídica). |

### USUCAPIÃO

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | a) Caso o requerente não seja o autor da ação, trazer procuração com firma reconhecida; |
| <input type="checkbox"/> | b) Identidade do requerente ou procurador;  |
| <input type="checkbox"/> | c) Petição inicial constante do processo;   |
| <input type="checkbox"/> | d) Cumpra-se do juiz (citando o pedido de histórico fiscal);                            |
| <input type="checkbox"/> | e) IPTU;  |

Assinatura do Requerente: \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Data, nome, matrícula e assinatura do Servidor: \_\_\_\_\_