

## **PAUTA DE JULGAMENTO**

As reuniões do Conselho de Contribuintes são presenciais, realizadas ordinariamente às quintas-feiras, a partir das 13h, no Plenário (Sala 512 do Prédio Anexo), na Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro. A Presidência e a Secretaria do Conselho funcionam na sala 509 do mesmo prédio. O Conselho poderá reunir-se, extraordinariamente, sempre que convocado pelo Presidente.

A inclusão de recursos na pauta de julgamentos será comunicada, para todos os fins, por meio de publicação no Diário Oficial do Município, na seção destinada à Secretaria Municipal de Fazenda, conforme determina o art. 22, § 2º, do Decreto nº 14.602/1996 (PAT).

A critério do Presidente do Conselho, reuniões virtuais poderão ser convocadas, ocasião em que haverá a respectiva sinalização expressa na pauta publicada, nos termos do parágrafo único do art. 83-A do Regimento Interno.

---

**REUNIÃO PARA JULGAMENTOS DE RECURSOS, com início às 13h, a ser realizada no dia 11/09/2025, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães.**

### **6228ª SESSÃO ORDINÁRIA**

#### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.289**

Processo nº 04/351.048/2020 – ISS

Recorrente: RSM BRASIL BPO S. S.

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR

Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

#### **RECURSOS VOLUNTÁRIO E “EX OFFICIO” Nº 19.310**

Processo nº 04/66.302.217/2012 – IPTU

Recorrentes: 1º) JARDIM GUADALUPE ADMINISTRADORA E INCOPORADODA S.A.

2º) COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Recorridos: 1º) COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

2º) JARDIM GUADALUPE ADMINISTRADORA E INCOPORADODA S.A.

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES

Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

**(Julgamento restrito à apreciação de nulidade processual, conforme art. 34 do Regimento Interno)**

#### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.680**

Processo nº 04/33.300.158/2023 – IPTU/TCL

Recorrente: JARDIM GUADALUPE ADMINISTRADORA E INCOPORADODA S.A.

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES

Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

#### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.693**

Processo nº 04/99.307.233/2023 – IPTU

Recorrente: MARCELO GROSSO

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro RAFAEL GASPAR RODRIGUES

Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

### **6229ª SESSÃO ORDINÁRIA**

#### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 17.850**

Processo nº 04/373.451/2013 – ISS

Recorrente: PRS XIV INCORPORADORA S.A.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI  
Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 18.504**

Processo nº 04/375.460/2016 – ISS  
Recorrente: PRS 161 INCORPORADORA SPE LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI  
Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.946**

Processo nº 04/99.307.105/2024 – IPTU  
Recorrente: MARIO MARIOTINI NETO  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro MARCO ANTONIO FERREIRA MACEDO  
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 15.295**

Processo nº 04/356.036/2009 – ISS  
Recorrente: JULIO CESAR LIMA DA SILVA  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro RAFAEL GASPAR RODRIGUES  
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

**6230ª SESSÃO ORDINÁRIA**

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.783**

Processo nº 04/99.307.158/2024 – IPTU  
Recorrente: BOLT SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES  
Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.784**

Processo nº 04/99.307.159/2024 – IPTU  
Recorrente: BOLT SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES  
Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.490**

Processo nº 04/99.307.144/2020 – IPTU  
Recorrente: SAVOY IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA LTDA  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro BERITH JOSÉ CITRO LOURENÇO MARQUES SANTANA  
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.927**

Processo nº 04/99.307.620/2021 – IPTU  
Recorrente: SAVOY IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA LTDA  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro BERITH JOSÉ CITRO LOURENÇO MARQUES SANTANA  
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA  
**(Julgamento restrito à apreciação de nulidade processual, conforme art. 34 do Regimento Interno)**