

## **PAUTA DE JULGAMENTO**

As reuniões do Conselho de Contribuintes são presenciais, realizadas ordinariamente às quintas-feiras, a partir das 13h, no Plenário (Sala 512 do Prédio Anexo), na Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro. A Presidência e a Secretaria do Conselho funcionam na sala 509 do mesmo prédio. O Conselho poderá reunir-se, extraordinariamente, sempre que convocado pelo Presidente.

A inclusão de recursos na pauta de julgamentos será comunicada, para todos os fins, por meio de publicação no Diário Oficial do Município, na seção destinada à Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento, conforme determina o art. 22, § 2º, do Decreto nº 14.602/1996 (PAT).

A critério do Presidente do Conselho, reuniões virtuais poderão ser convocadas, ocasião em que haverá a respectiva sinalização expressa na pauta publicada, nos termos do parágrafo único do art. 83-A do Regimento Interno.

---

**REUNIÃO PARA JULGAMENTOS DE RECURSOS, com início às 13h, a ser realizada no dia 26/11/2024, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães.**

### **770ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA**

#### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 19.637**

Processo nº 04/33.300.089/2015 – IPTU

Recorrente: CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE TÊNIS DE MESA

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro BERITH JOSÉ CITO LOURENÇO MARQUES SANTANA

Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

#### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 9.104**

Processo nº 04/352.219/2002 – ISS

Recorrente: J.F. BRITO ENGENHARIA LTDA

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro BERITH JOSÉ CITO LOURENÇO MARQUES SANTANA

Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

#### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.776**

Processo nº 04/66.305.413/2023 – IPTU/TCL

Recorrente: REDE D'OR SÃO LUIZ S.A

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro RENATO DE SOUZABRAVO

Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

#### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.777**

Processo nº 04/66.305.416/2023 – IPTU/TCL

Recorrente: REDE D'OR SÃO LUIZ S.A

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro RENATO DE SOUZABRAVO

Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

### **771ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA**

#### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 7.879**

Processo nº 04/323.488/2004 – ITBI

Recorrente: AUGUSTA E RESPEITÁVEL LOJA SIMBÓLICA FRATERNIDADE (LOJA MAÇÔNICA DA FRATERNIDADE)

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES  
Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.683**

Processo nº 04/451.925/2023 – ITBI  
Recorrente: FERNANDO DOS SANTOS COIMBRA  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro RENATO DE SOUZA BRAVO  
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.409**

Processo nº 04/452.310/2022 – ITBI  
Recorrente: DIAS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA. (DIAS ASSESSORIA E CONSULTORIA ECONÔMICA LTDA.)  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR  
Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.518**

Processo nº 04/452.311/2022 – ITBI  
Recorrente: DIAS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA. (DIAS ASSESSORIA E CONSULTORIA ECONÔMICA LTDA.)  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR  
Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

**772ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA**

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.632**

Processo nº 04/450.922/2023 – ITBI  
Recorrente: LEA RENAUX WANDERLEY MACEDO  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR  
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.633**

Processo nº 04/450.924/2023 – ITBI  
Recorrente: FELIPE RENAUX WANDERLEY CARATT A MACEDO  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR  
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.634**

Processo nº 04/450.925/2023 – ITBI  
Recorrente: SONIA RENAUX WANDERLEY LOURO  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR  
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 19.999**

Processo nº 04/452.005/2020 – ITBI  
Recorrente: H.P. GESTÃO IMOBILIÁRIA E PARTICIPAÇÕES LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro RAFAEL GASPARETTO RODRIGUES  
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

## **773ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA**

### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.519**

Processo nº 04/451.078/2022 – ITBI

Recorrente: COMPREVSEGUADORAS.A

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro GABRIEL ABRANTES DOS SANTOS

Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.520**

Processo nº 04/451.079/2022 – ITBI

Recorrente: COMPREVSEGUADORAS.A

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro GABRIEL ABRANTES DOS SANTOS

Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 19.561**

Processo nº 04/450.691/2019 – ITBI

Recorrente: CARLOS EDUARDO CARDOSO DE OLIVEIRA

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR

Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

### **RECURSO “EX OFFICIO” Nº 2.871**

Processo nº 04/452.409/2016 – ITBI

Recorrente: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Recorrido: JMN SPORTS S.A.

Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI CARDOZO

Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE