

## **PAUTA DE JULGAMENTO**

As reuniões do Conselho de Contribuintes são presenciais, realizadas ordinariamente às quintas-feiras, a partir das 13h, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães (Sala 512 do Prédio Anexo), na Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro. A Presidência e a Secretaria do Conselho funcionam na sala 509 do mesmo prédio. O Conselho poderá reunir-se, extraordinariamente, sempre que convocado pelo Presidente.

A inclusão de recursos na pauta de julgamentos será comunicada, para todos os fins, por meio de publicação no Diário Oficial do Município, na seção destinada à Secretaria Municipal de Fazenda, conforme determina o art. 22, § 2º, do Decreto nº 14.602/1996 (PAT).

### **CONSELHO DE CONTRIBUINTES**

**REUNIÃO PARA JULGAMENTOS DE RECURSOS, com início às 13h, a ser realizada no dia 02/07/2026, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães.**

#### **6332ª SESSÃO ORDINÁRIA**

##### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.128**

Processo nº 04/353.469/2024 – ISS

Recorrente: LEO BARROS ALMADA – TITULAR DO 1º OFÍCIO DE PROTESTO DE TÍTULOS DO RIO DE JANEIRO

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro ABEL MENDES PINHEIRO JUNIOR

Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

##### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.129**

Processo nº 04/353.468/2024 – ISS

Recorrente: LEO BARROS ALMADA – TITULAR DO 1º OFÍCIO DE PROTESTO DE TÍTULOS DO RIO DE JANEIRO

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro ABEL MENDES PINHEIRO JUNIOR

Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

##### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.167**

Processo nº SMF-PRO-2025/40659 – ISS

Recorrente: ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO – TITULAR DO 3º REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro RAFAEL GASPAS RODRIGUES

Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

##### **RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.055**

Processo nº 04/353.692/2024 – ISS

Recorrente: ARNALDO COLOCCI NETTO – TITULAR DO CARTÓRIO DO 8º REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro RAFAEL GASPAS RODRIGUES

Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

#### **6333ª SESSÃO ORDINÁRIA**

##### **RECURSO “EX OFFICIO” Nº 3.008**

Processo nº 04/66.302.728/2025 – IPTU

Recorrente: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Recorrido: RIO JV PARTNERS PARTICIPAÇÕES LTDA.

Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES  
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.991**

Processo nº 04/99.307.597/2021 – IPTU  
Recorrente: SAVOY IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI  
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.992**

Processo nº 04/99.307.410/2022 – IPTU  
Recorrente: SAVOY IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI  
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.993**

Processo nº 04/99.307.116/2023 – IPTU  
Recorrente: SAVOY IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI  
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

**6334ª SESSÃO ORDINÁRIA**

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.263**

Processo nº 04/450.581/2025 – ITBI  
Recorrente: GG GESTÃO DE ATIVOS LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI  
Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.264**

Processo nº 04/450.582/2025 – ITBI  
Recorrente: GG GESTÃO DE ATIVOS LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI  
Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.265**

Processo nº 04/450.583/2025 – ITBI  
Recorrente: GG GESTÃO DE ATIVOS LTDA.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI  
Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.193**

Processo nº 04/99.307.079/2023 – IPTU  
Recorrente: ÂNGELA LEAL PEREIRA  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro RAFAEL GASPAS RODRIGUES  
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

**6335ª SESSÃO ORDINÁRIA**

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.266**

Processo nº 04/451.139/2025 – ITBI

Recorrente: ADÁGIO PARTICIPAÇÕES S.A.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR  
Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

**RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.267**

Processo nº 04/451.140/2025 – ITBI  
Recorrente: ADÁGIO PARTICIPAÇÕES S.A.  
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR  
Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

**RECURSO “EX OFFICIO” Nº 3.009**

Processo nº 04/66.303.972/2025 – IPTU  
Recorrente: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Recorrido: CONCESSIONÁRIA RIO MAIS S.A.  
Relator: Conselheiro RENATO DE SOUZA BRAVO  
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

**RECURSO “EX OFFICIO” Nº 3.010**

Processo nº 04/66.303.973/2025 – IPTU  
Recorrente: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS  
Recorrido: CONCESSIONÁRIA RIO MAIS S.A.  
Relator: Conselheiro RENATO DE SOUZA BRAVO  
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE