

PAUTA DE JULGAMENTO

As reuniões do Conselho de Contribuintes são presenciais, realizadas ordinariamente às quintas-feiras, a partir das 13h, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães (Sala 512 do Prédio Anexo), na Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro. A Presidência e a Secretaria do Conselho funcionam na sala 509 do mesmo prédio. O Conselho poderá reunir-se, extraordinariamente, sempre que convocado pelo Presidente.

A inclusão de recursos na pauta de julgamentos será comunicada, para todos os fins, por meio de publicação no Diário Oficial do Município, na seção destinada à Secretaria Municipal de Fazenda, conforme determina o art. 22, § 2º, do Decreto nº 14.602/1996 (PAT).

CONSELHO DE CONTRIBUINTES

REUNIÃO PARA JULGAMENTOS DE RECURSOS, com início às 13h, a ser realizada no dia 18/06/2026, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães.

6326ª SESSÃO ORDINÁRIA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.780

Processo nº 04/66.302.656/2024 – IPTU

Recorrente: PERFORMANCE KATRINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro ABEL MENDES PINHEIRO JUNIOR

Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.007

Processo nº 04/66.304.047/2024 – IPTU

Recorrente: PERFORMANCE KATRINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro ABEL MENDES PINHEIRO JUNIOR

Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSO “EX OFFICIO” Nº 3.005

Processo nº 04/66.303.123/2025 – IPTU

Recorrente: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Recorrido: PERFORMANCE KATRINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Relator: Conselheiro ABEL MENDES PINHEIRO JUNIOR

Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 19.939

Processo nº 04/373.030/2021 – ISS

Recorrente: OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIO

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro MARCO ANTONIO FERREIRA MACEDO

Representante da Fazenda RACHEL GUEDES CAVALCANTE

6327ª SESSÃO ORDINÁRIA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 17.817

Processo nº 04/372.193/2016 – ISS

Recorrente: V1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI

Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 19.759

Processo nº 04/372.759/2020 – ISS
Recorrente: V2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI
Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.386

Processo nº 04/372.787/2022 – ISS
Recorrente: V2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI
Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 19.941

Processo nº 04/354.484/2019 – ISS
Recorrente: L Z ENGENHARIA LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

6328ª SESSÃO ORDINÁRIA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.076

Processo nº 04/66.302.795/2022 – IPTU
Recorrente: ESPÓLIO DE JOAQUIM RUA GARCIA (Inventariante: MARIA DE FÁTIMA MAROÑAS RUA)
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR
Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.077

Processo nº 04/66.303.034/2023 – IPTU
Recorrente: ESPÓLIO DE JOAQUIM RUA GARCIA (Inventariante: MARIA DE FÁTIMA MAROÑAS RUA)
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR
Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 17.198

Processo nº 04/453.549/2013 – ITBI
Recorrente: FRANVAN ADMINISTRAÇÃO DE BENS MÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro RAFAEL GASPAR RODRIGUES
Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.189

Processo nº 04/450.875/2025 – ITBI
Recorrente: VPF EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro RENATO DE SOUZA BRAVO
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA