

PAUTA DE JULGAMENTO

As reuniões do Conselho de Contribuintes são presenciais, realizadas ordinariamente às quintas-feiras, a partir das 13h, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães (Sala 512 do Prédio Anexo), na Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro. A Presidência e a Secretaria do Conselho funcionam na sala 509 do mesmo prédio. O Conselho poderá reunir-se, extraordinariamente, sempre que convocado pelo Presidente.

A inclusão de recursos na pauta de julgamentos será comunicada, para todos os fins, por meio de publicação no Diário Oficial do Município, na seção destinada à Secretaria Municipal de Fazenda, conforme determina o art. 22, § 2º, do Decreto nº 14.602/1996 (PAT).

CONSELHO DE CONTRIBUINTES

REUNIÃO PARA JULGAMENTOS DE RECURSOS, com início às 13h, a ser realizada no dia 22/10/2026, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães.

6377ª SESSÃO ORDINÁRIA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.014

Processo nº 04/354.031/2020 – ISS

Recorrente: ENTERPRISE SERVICES BRASIL SERVIÇOS DE TECNOLOGIA LTDA.

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro RAFAEL GASPAR RODRIGUES

Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

Patrono: RICARDO AZEVEDO SETTE – OAB/SP 138.486

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.273

Processo nº 04/353.470/2024 – ISS

Recorrente: MÔNICA DANTAS FERREIRA – TITULAR DO 4º TABELIONATO DE PROTESTO DE TÍTULOS DO RIO DE JANEIRO

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR

Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.274

Processo nº 04/353.471/2024 – ISS

Recorrente: MÔNICA DANTAS FERREIRA – TITULAR DO 4º TABELIONATO DE PROTESTO DE TÍTULOS DO RIO DE JANEIRO

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR

Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 19.696

Processo nº 04/66.304.627/2019 – IPTU/TCL

Recorrente: RAÍZEN S.A. (RAÍZEN COMBUSTÍVEIS S.A.)

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI

Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

Patronos: RONALDO REDENSCHI – OAB/RJ nº 94.238; JULIO SALLES COSTA JANOLIO – OAB/RJ nº 119.528; e VICTOR MORQUECHO AMARAL – OAB/RJ nº 182.977

6378ª SESSÃO ORDINÁRIA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 19.847

Processo nº 04/453.347/2018 – ITBI

Recorrente: RIOBARRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro RAFAEL GASPAR RODRIGUES
Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 11.646

Processo nº 04/352.281/2004 – ISS
Recorrente: DELINEAR INTERIORES E DECORAÇÕES LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR
Representante da Fazenda: TIAGO CAMPOS SILVA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.772

Processo nº 04/450.435/2024 – ITBI
Recorrente: VALOR ALÉM ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.982

Processo nº 04/451.039/2024 – ITBI
Recorrente: MF & F HOLDING IMOBILIÁRIA LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES
Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

6379ª SESSÃO ORDINÁRIA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 17.674

Processo nº 04/99.307.379/2012 – IPTU
Recorrente: PAN-AMERICANA S.A. INDÚSTRIAS QUÍMICAS
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.200

Processo nº 04/450.767/2025 – ITBI
Recorrente: WINEBROOK PARTICIPAÇÕES LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR
Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.327

Processo nº 04/99.307.042/2026 – IPTU
Recorrente: CMCB – ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA. (CMCB – CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA.)
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro RAFAEL GASPAR RODRIGUES
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.969

Processo nº SMF-PRO-2024/26331 – ITBI
Recorrente: SÉRGIO BATALHA MENDES
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI
Representante da Fazenda: RACHEL GUEDES CAVALCANTE
(Julgamento restrito à apreciação de nulidade processual, conforme art. 34 do Regimento Interno)