

PAUTA DE JULGAMENTO

As reuniões do Conselho de Contribuintes são presenciais, realizadas ordinariamente às quintas-feiras, a partir das 13h, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães (Sala 512 do Prédio Anexo), na Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro. A Presidência e a Secretaria do Conselho funcionam na sala 509 do mesmo prédio. O Conselho poderá reunir-se, extraordinariamente, sempre que convocado pelo Presidente.

A inclusão de recursos na pauta de julgamentos será comunicada, para todos os fins, por meio de publicação no Diário Oficial do Município, na seção destinada à Secretaria Municipal de Fazenda, conforme determina o art. 22, § 2º, do Decreto nº 14.602/1996 (PAT).

CONSELHO DE CONTRIBUINTES

REUNIÃO PARA JULGAMENTOS DE RECURSOS, com início às 13h, a ser realizada no dia 28/05/2026, no Plenário Dr. Fernando da Costa Guimarães.

6320ª SESSÃO ORDINÁRIA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.215

Processo nº 04/354.773/2019 – ISS

Recorrente: FUNDO DE PROMOÇÕES COLETIVAS DO AMÉRICAS SHOPPING

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI

Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.216

Processo nº 04/354.774/2019 – ISS

Recorrente: FUNDO DE PROMOÇÕES COLETIVAS DO AMÉRICAS SHOPPING

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI

Representante da Fazenda: MURILO VASCONCELOS LIMA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 13.060

Processo nº 04/354.041/2009 – ISS

Recorrente: APSIS CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA.

Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Relatora: Conselheira HEVELYN BRICHI RODRIGUES

Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSOS VOLUNTÁRIO E EX OFFICIO Nº 12.160

Processo nº 04/372.809/2007 – ISS

Recorrentes: 1º) FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TRADE CENTER (OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO)

2º) COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

Recorridos: 1º) COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS

2º) FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TRADE CENTER (OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO)

Relator: Conselheiro IURI ENGEL FRANCESCUTTI

Representante da Fazenda MURILO VASCONCELOS LIMA

6321ª SESSÃO ORDINÁRIA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.112

Processo nº 04/452.554/2019 – ITBI

Recorrente: JOSÉ MARIO PINHEIRO PINTO – TITULAR DO 24º OFÍCIO DE NOTAS DA CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro RENATO DE SOUZA BRAVO
Representante da Fazenda: ANDRÉ BRUGNI DE AGUIAR

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.788

Processo nº 04/451.158/2023 – ITBI
Recorrente: TUNAS ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.789

Processo nº 04/451.159/2023 – ITBI
Recorrente: TUNAS ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 20.790

Processo nº 04/451.160/2023 – ITBI
Recorrente: TUNAS ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro ALFREDO LOPES DE SOUZA JUNIOR
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

6322ª SESSÃO ORDINÁRIA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.135

Processo nº 04/452.049/2024 – ITBI
Recorrente: MINAS NOVAS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro ABEL MENDES PINHEIRO JUNIOR
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.136

Processo nº 04/452.050/2024 – ITBI
Recorrente: MINAS NOVAS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro ABEL MENDES PINHEIRO JUNIOR
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.056

Processo nº 04/18.317.065/2025 – IPTU
Recorrente: CLAUDIO LUIZ DA SILVA
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro RAFAEL GASPARD RODRIGUES
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA

RECURSO VOLUNTÁRIO Nº 21.125

Processo nº 04/99.307.246/2025 – IPTU
Recorrente: GONÇALO LUÍS LIRA DA COSTA DE SOUSA DE MACEDO MESQUITELA
Recorrido: COORDENADOR DA COORDENADORIA DE REVISÃO E JULGAMENTO TRIBUTÁRIOS
Relator: Conselheiro RENATO DE SOUZA BRAVO
Representante da Fazenda: SIDNEY LEONARDO SILVA